

Landwirtschaftskammer Niedersachsen • Vor dem Zoll 2 • 31582 Nienburg

Samtgemeinde Uchte  
z. H. Herrn Schwarze  
Balkenkamp 1  
31600 Uchte

Samtgemeinde Uchte  
Eing. 17. JUNI 2019  
Sachgebiet: .....

Unser Zeichen	Ansprechpartner   In	Durchwahl	E-Mail	Datum
N-3.12	Herbert Wöhler	-120	Herbert.Woehler@LWK-Niedersachsen.de	14.06.2019

**Entwicklung von Wohnbebauung in Nordel, Flecken Diepenau  
Immissionsprognose LWK Niedersachsen vom 09.09.2015  
Antragstellerin: Samtgemeinde Uchte, Balkenkamp 1, 31600 Uchte**

**Hier: Darstellung der Immissionslage im Umfeld der Hofstelle [REDACTED] nach Reduzierung der Tierbesatzes und Einstellung der Silagelagerung auf dem Betriebsgelände [REDACTED]**

#### Anlagen

Sehr geehrter Herr Schwarze,

in Ergänzung meiner Untersuchung vom 09.09.2015 übersende ich Ihnen heute eine weitere Prognose der im Jahresmittel zu erwartenden Geruchsstoffeinträge im Umfeld der Hofstelle [REDACTED]. Abweichend von meiner Untersuchung aus dem Jahr 2015 liegen der Berechnung folgende Veränderungen zugrunde:

1. Der Tierbesatz auf der Hofstelle [REDACTED] wird reduziert auf max. 12 Kopf weibl. Jungvieh im Alter von 6 Monaten bis zu 2 Jahren.
2. Die Lagerung von Mais- und Grassilage auf dem Betriebsgelände [REDACTED] ist ersatzlos einzustellen.

Die Ergebnisse der Prognose liegen an. Ich denke, Sie finden sich zurecht. Die Errichtung von Wohnbebauung mit Wohngebietscharakter (WA-Gebiet i. S. § 4 BauNVO) ist in dem Bereich des Plangebiets möglich, für das eine Immissionserwartung von < 10 % prognostiziert wird (ohne farbliche Hinterlegung in der Anlage II.C). In den Bereichen mit einer Prognose von > 10 % (grün hinterlegt) sind ggf. Bauten mit Dorfgebietscharakter (MD-Gebiet i. S. § 5 BauNVO) zulässig. Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

  
Wöhler

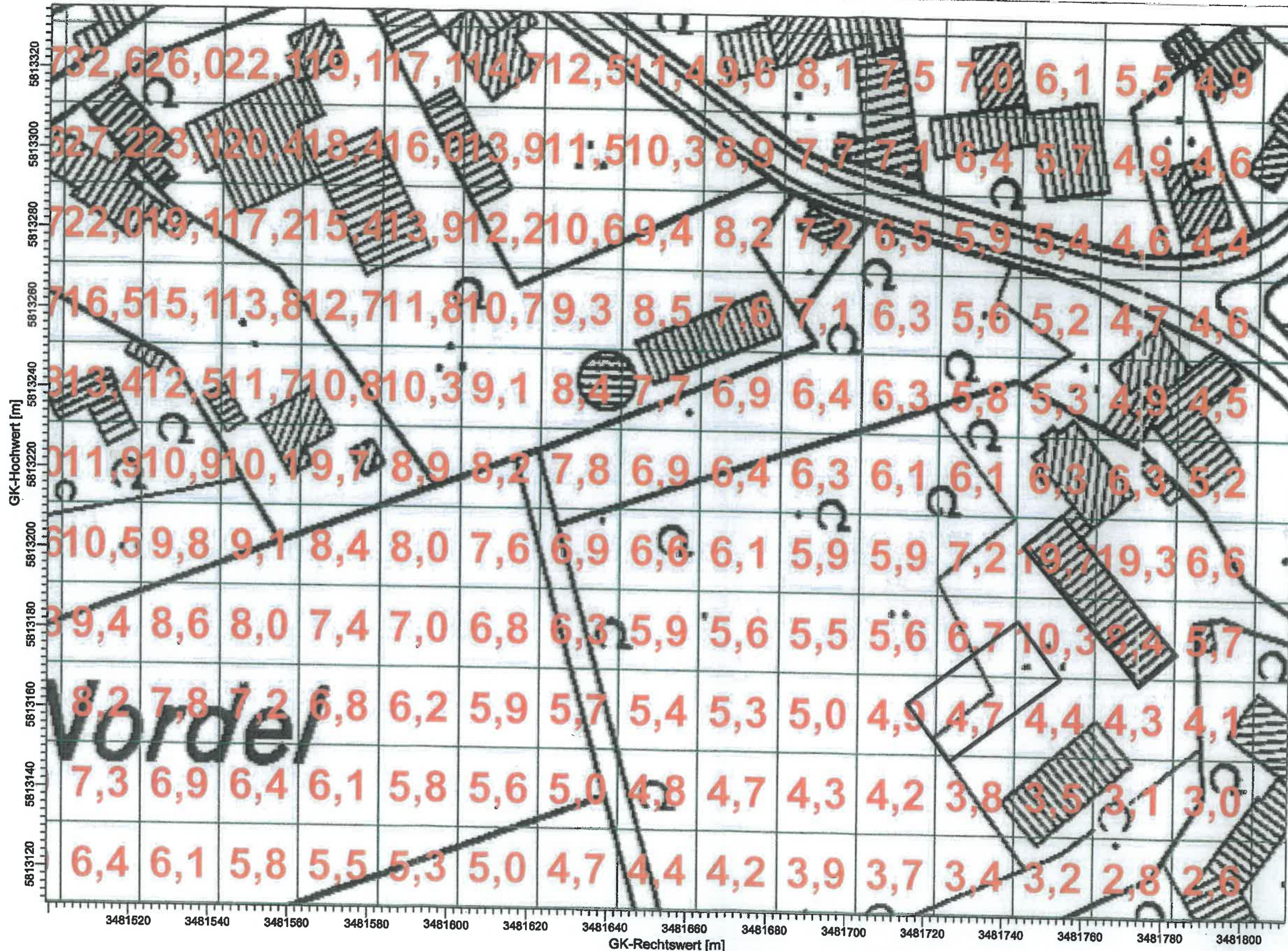
PROJEKT-TITEL:

Einrichtung von Wohnbebauung in Nordel, Samtgemeinde Uchte  
 Häufigkeit von Geruchstoffeinwirkungen in Prozent der Jahresstunden

BEMERKUNGEN:

Anlage II.B

Zustand nach Reduzierung des Tierbestands und Einstellung der Silagelagerung auf der Hofstelle Meyer



STOFF:

ODOR\_MOD

MAX:	EINHEITEN:
100,0	%
AUSGABE-TYP:	QUELLEN:
DOR_MOD JI	18

FIRMENNAME:

Landwirtschaftskammer  
 Niedersachsen

BEARBEITER:

Herbert Wöhler

DATUM:

14.06.2019

MAßSTAB:

1:1.000



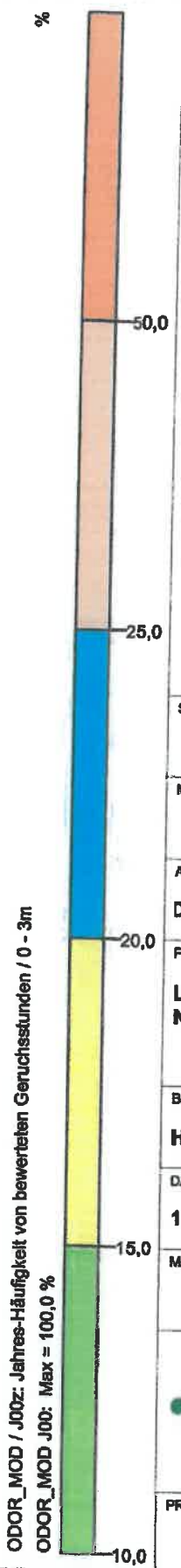
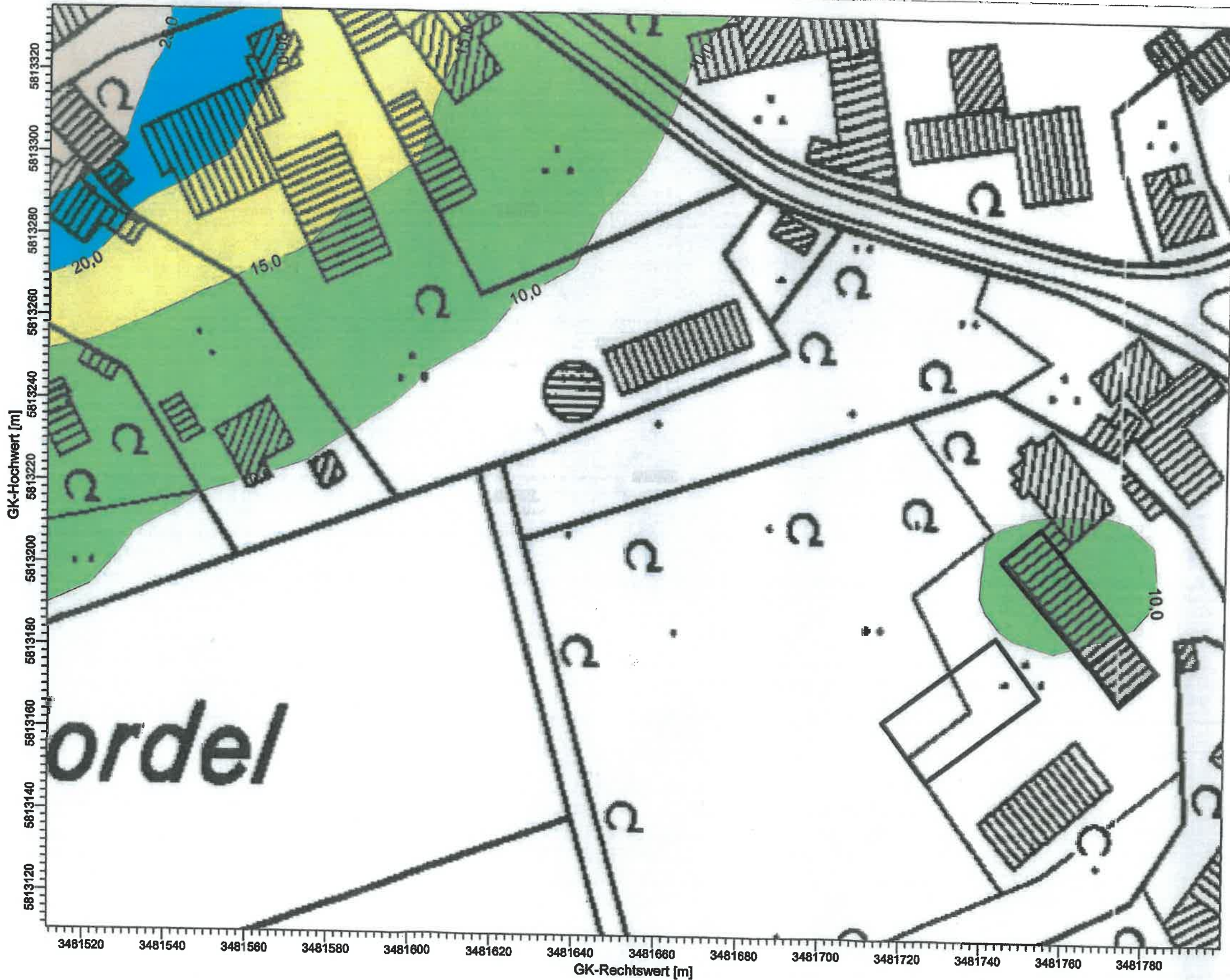
Landwirtschaftskammer  
 Niedersachsen

PROJEKT-NR.:

Odor/13/0915/wr5

PROJEKT-TITEL:

**Einrichtung von Wohnbebauung in Nordel, Samtgemeinde Uchte**  
**Häufigkeit von Geruchstoffeinwirkungen in Prozent der Jahresstunden als Isoflächendarstellung**



BEMERKUNGEN:  
Anlage II.C  
Zustand nach Reduzierung des Tierbestands und Einstellung der Silagelagerung auf der Hofstelle Meyer

STOFF: **ODOR\_MOD**

MAX: <b>100,0</b>	EINHEITEN: <b>%</b>
AUSGABE-TYP: <b>DOR_MOD Ji</b>	QUELLEN: <b>18</b>

FIRMENNAME:  
**Landwirtschaftskammer Niedersachsen**

BEARBEITER:  
**Herbert Wöhler**

DATUM:  
**14.06.2019**

MAßSTAB: **1:1.000**  
0 0,02 km



PROJEKT-NR.:  
**Odor/13/0915/w5**